

SE/CS/2025-26/11 July 28, 2025

Listing Department **BSE Limited**Phiroze Jeejeebhoy Towers

Dalal Street, Fort, Mumbai – 400 001

Scrip Code-**544450**

Listing Department

National Stock Exchange of India Limited

Exchange Plaza, Plot no. C/1, G Block

Bandra-Kurla Complex, Bandra (W),Mumbai – 400 051

Scrip Code-CHEMBONDCH

Ref: ISIN: INEOTGX01019

Sub: Submission of Newspaper Advertisement – Unaudited Financial Results of the Company for the first quarter ended June 30, 2025

Dear Sir/Madam,

Pursuant to the provisions of Regulation 30 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, we submit herewith the newspaper clippings of extract of the Unaudited Financial Results of the Company for the first quarter ended June 30, 2025 published in newspapers, Business Standard (English) and Mumbai Lakshdeep (Marathi) on July 28, 2025.

This intimation is also being uploaded on the Company's website at www.chembondindia.com.

Kindly take the same on record

Thanking You

Yours faithfully,

For Chembond Chemicals Limited

(formerly Chembond Chemical Specialties Limited)

Nirmal V. Shah Managing Director

Encl: a/a

PUBLIC NOTICE

encumbrance Sd/-Adv. A. A. Chitnis B/63, Kasturi Plaza CHS., Manpada Road, Dombivli (E).

HERO HOUSING FINANCE LIMITED

Conta Regd. Office: Phone Plero Housing Email: custom Finance

DEMAND NOTICE
Under Section 13 (2) of the Securification and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Securify Interest Act, 2002 ("Act") read with Rule 3 of the Securify Interest (Enforcement) Rules, 2002 ("Rules").

aiready issued detailed Demand Notices dated below under Section 13(2) of the jupon the Borroweck (Di-Borroweck) (Disaratine(s)) all signalatine (religible referrors); 1(2.9) their (S) (2.9) Representative(s) is side theroneck (p. py the amounts mention that the side of the side

all the win our accessment the respective copy from the undesigned on any waxang var-ing normal office but with the stage of the stage

Loan Account No.	Name Of Obligor(S)/Legal Heir(S)/Legal Representative(S)	Dues (Rs.) as on	Date of Demand Notice				
	neir(a)/Legai nepreseirative(a)	below date	Date of NPA				
HHFMUMH0U22000019643	Santosh Laxman Shilkar.	Rs.11.80.552/-as	17-July-2025				
	Sandya Santosh Shilkar	on 10.07.2025	05-July-2025				
Description Of The Secured Assets/Immovable Properties/ Mortgaged Properties : All That							
Piece And Parcel Of Flat No	. 101, 1st Floor, Admeasuring 300	Sq. Ft. Le 27.88	Sq.mtr (Built Up				
Area) In The Tyne -A Chet	on Anartment Ruilding No 1 The L	td Constructed (In I and Regring				

tment Building No.1 Chs Ltd. Constructed On Land Bear walpada Road, Situated At Village Virar, Virar (E), Talu 401305. overy no. 12 resize 10.1 x Marriepude Roud, Shateel At Wileige Vier, Vinr (E), Bullutstrate, Biol Polybach, Maharashra-410310 Roud, Shateel At Wileige Vier, Vinr (E), Bullutstrate, Biol Polybach, Shateel Association (Shateel Association) Representation (Representation) Representation (Representation)

City Number 3-00037. "With further interest, additional interest at the rate as more particularly stated in respective bemand foliotic date mentioned above, incidental expenses, costs, charges six incurred till be chemand foliotic date mentioned above, incidental expenses, costs, charges six incurred till be discussed to the HER shall proceed against the Book Societies Assist juminovable Property less indere Societies (Assist juminovable Property Less indere Societies (Assist juminovable Property Less inderes Societies (Assist juminovable Property Less inderes Societies (Assist juminovable Property Mentler by way of sale, lease or contravention of the provisions of HER LAN property whether by way of sale, lease or contravention of the provisions of the Act or Rules made therefore the Act of the Act or Rules made the contravention of the provisions of the Act or Rules made therefore the Act of Rules made the Contravention of the Provisions of the Act or Rules made the Contravention of the Rules (Assist Societies) and the Rules (Assist Societ

Sd/-, Authorised Officer, For Hero Housing Finance Limited

HERO HOUSING FINANCE LIMITED

PUBLIC NOTICE (E- AUCTION FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTY)

NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTY MORTGAGED WITH HERO HOUSING FINANCI.
LIMITED (SECURED CREDITOR) UNDER THE SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF
FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT, 2002.
Notice is hereby given to the public in general and in particular to the borrower(s) and guarantor(s)

charged to the Secured Creditor, the possession of which has been taken by the Ai-of Hero Housing Finance Limited (secured creditor), will be sold on 30-August Date) on "AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS" and "WHATEVER THERE IS" ba

Loan	Name Of Borrower(S) / Co- Borrower(S)/	Date of Demand Notice	Type of Possession (Under	Reserve Price	Earnest Money
Account No.	Guarantor(S)/ Legal Heir(S)/ Legal Rep.	Amount as on date	Constructive /Physical)		
HHFMUMHOU 19000001846		15/02/2024, Rs. 15,99,062.89/-	Physical	Rs. 15,00,000/-	Rs. 1,50,000/-
DESCRIPTION	OE DRODERTY: All	As on 23/07/2025	al Of Flot Mo. 40:	A - Wine Hs	urion Builtun

DESCRIPTION OF PROPERTY. At That Pieze And Parcel of The No. -0.1, A. - Wing Howing Bullage And Admission (9.53 St. H. (6.51 St. 15, 6.M) On -6.49 Hoor in Budding Norm As "Novalina Kadi" And Admission (9.53 St. H. (6.51 St. 15, 6.M) On -6.49 Hoor in Budding Norm As "Novalina Kadi" Management (1.53 St. 15, 6.M) On -6.49 Hoor in Budding Norm As "Novalina Kadi" Management (1.54 St. 15, 6.M) On -6.49 Hoor in Budding Norm As "Novalina Kadi" Revision (1.54 St. 15, 6.M) On -6.40 Hoor in Budding As Thomas (1.54 St. 15, 6.M) On -6.40 Hoor in Budding As Thomas (1.54 St. 15, 6.M) On -6.40 Hoor in Budding As Thomas (1.54 St. 15, 6.M) On -6.40 Hoor in Budding As Thomas (1.54 St. 15, 6.M) On -6.40 Hoor in Budding As Thomas (1.54 St. 15, 6.M) On -6.40 Hoor in Budding As Thomas (1.54 St. 15, 6.M) On -6.40 Hoor in Budding As Thomas (1.54 St. 15, 6.M) On -6.40 Hoor in Budding As Thomas (1.54 St. 15, 6.M) On -6.40 Hoor in Budding As Thomas (1.54 St. 15, 6.M) On -6.40 Hoor in Budding As Thomas (1.54 St. 15, 6.M) On -6.40 Hoor in Budding As Thomas (1.54 St. 15, 6.M) On -6.40 Hoor in Budding As Thomas (1.54 St. 15, 6.M) On -6.40 Hoor in Budding As Thomas (1.54 St. 15, 6.M) On -6.40 Hoor in Budding As Thomas (1.54 St. 15, 6.M) On -6.40 Hoor in Budding As Thomas (1.54 St. 15, 6.M) On -6.40 Hoor in Budding As Thomas (1.54 St. 15, 6.M) On -6.40 Hoor in Budding As Thomas (1.54 St. 15, 6.M) On -6.40 Hoor in Budding As Thomas (1.54 St. 15, 6.M) On -6.40 Hoor in Budding As Thomas (1.54 St. 15, 6.M) On -6.40 Hoor in Budding As Thomas (1.54 St. 15, 6.M) On -6.40 Hoor in Budding As Thomas (1.54 St. 15, 6.M) On -6.40 Hoor in Budding As Thomas (1.54 St. 15, 6.M) On -6.40 Hoor in Budding As Thomas (1.54 St. 15, 6.M) On -6.40 Hoor in Budding As Thomas (1.54 St. 15, 6.M) On -6.40 Hoor in Budding As Thomas (1.54 St. 15, 6.M) On -6.40 Hoor in Budding As Thomas (1.54 St. 15, 6.M) On -6.40 Hoor in Budding As Thomas (1.54 St. 15, 6.M) On -6.40 Hoor in Budding As Thomas (1.54 St. 15, 6.M) On -6.40 Hoor in Budding As Thomas (1.54 St. 15, 6.M) On -6.40 Hoo

BASINGTIONS OF COMMON AND ADMINISTRATION OF COMMON AS 1960 (1990). A rest of common and the comm

w.herohousingfinance.com property details and visit to property contact to Mr. Prathmesh Tapase/ 7304501990 thmesh.tapase@herohil.com and Shekhar Singh/9711522275/ shekhar.singh@heroh

30 DAYS SALE NOTICE TO THE BORROWER/GUARANTOR/MORTGAGOR

ve-mentioned Borrower/Mortgagor/guarantors are hereby noticed to pay the sum as ed in Demand Notice under section 13(2) with as on date interest and expenses before of Auction falling which the property shall be auctioned and balance dues, if any, will be

tailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in https:/ melinance.in/hero_housing/other-notice_on Hero Housing Finance Limited (Sec Credifor's) website_i.e., www.herohousingfinance.com

Public Notice
TO WHOMSOEVER IT MAY
This is to inform the General public that following share C
Ltd. having its Registered office at 133, Jehangir Buildi
Road, Fort, Mumbai, Maharashtra-400001 registere CONCER

	shareholder's have been lost by them.								
Sr. No.	Name of the Shareholders	Folio No	Certificate No.	Distinctive Numbers/s	No of Shares				
1.	Pantilal Bhogilal Nanavaty	P50003	51028-51045	1951273- 1952136	864				

PUBLIC NOTICE Adv. Smita S Deshpar IN THE COURT OF THE CIVIL JUDGE (S.D.) THANE AT THANE Civil Misc. Application No. 475/202

Sampada Sandeep Palaye, Age-41 years, R/o. B 301, Rounak Tower Society, Gokhale Road, Naupada, Thane(w), Maharashtra-400602.Applican

.SHREE NATH NIWAS, Brahmin Society, Sahakar Colony, Naupada

2 SHREE NATH NIWAS, DIRIUMI.

Thane-406062.

[Plotino, 94B, Area-564 sq.yards, CTS No 21]

All the persons are hereby informed that, if they have objections of any nature whatsoever in respect of grant of Legal Heir ship Certificate in favor of the Applicant above named, they may raise their objections in writing in the Horbbe Court within 30 days from the date of publication of this Notice. Objections raised after the time stipulated herein above, will not be entertained by the Horbbe Court.

Given under my hand and seal on this 10.07.2025.

By Order Side

Assitant Superintendent Civil Division (S.D) Thane

MLD BATELI TEA COMPANY LTD.

CIN: L40100WB1919PLC003227

Registered Office: 130, COTTON STREET A-7 CALCUTTA-700007
91-33-4092-2415; E-mail: kolkata@mldgroup.in, Website: www.mldalmia

NOTICE TO THE MEMBERS OF 106TH ANNUAL GENERAL MEETING

Notice is hereby given that the 106th Annual General Meeting (AGM) of the Compan will be held on Thursday, August 21, 2025, at 12.30 p.m. through Video Conferencin (VC) to transact the businesses as set forth in the Notice of AGM dated July 11, 2025. ectronic dispatch of the Annual Report, 2025, along with the AGM Notice have impleted on July 26, 2025. The Notice of AGM is also available on the web Central Depository Services Ltd (CDSL), i.e. www.evotingindia.com. Notice is furth given that the Company is providing electronic voting facility to the members exercise their votes on all the resolutions set forth in the Notice of AGM. The compan has engaged CDSL for providing e-voting facility. The details of remote e-voting as

The remote e-voting will commence on Monday, August 18, 2025 from 9.00 a.m. and ends on Wednesday, August 20, 2025 till 5.00 p.m. The e-voting modul shall be disabled for voting thereafter, and no one shall be allowed to vote electronically after August 20, 2025 (5:00 p.m.).

(ii) The voting rights of Members shall be in proportion to their share of the paid-up share capital of the Company as on the cut-off date i.e. July 18, 2025. (iii) Notice of AGM has been sent to all the members whose names appeared in th

Register of Members/Beneficial Owners as on July 18, 2025. Any person wh reguste or interfulses/septicular divinities and outlaw (18, 2022, and peadou into). Acquires equity shares of the Company and becomes a Member after July 18, 2025, and holding shares as on the cut-off date i.e. August 14, 2025, may obtain the Login ID and Password by sending a request at kolikata@midgroup.in, or call at Tel: +91-33-4092-2415.

Once a vote is cast by the Member, he shall not be allowed to change

The facility of casting vote through e-voting will be made available at the AGM and the eligible members attending the AGM shall be able to cast their vote at AGM via

vi) The Members who cast their vote by remote e-voting may also attend the AGN but shall not be entitled to cast their vote again.

n case of any queries pertaining to e-voting, members may refer to the Frequently Asked Questions (FAQs) and e-voting user manual for members available at the downloads section of http://www.evotingindia.com or contact at CDSL, 17th Floor, Phiroze Jeejeebhoy Towers, Dalal Street Fort, Mumbai - 400001, at email: helpdesk.evoting@cdslindia.com in. and telephone No.: 022-2272 5040

Date: 26th July 2025

By Order of the Board of Directors For BATELI TEA COMPANY LTD. Sd/- Neha Bagla Company Secretary

Date: 28.07.2025

STEEL CITY SECURITIES LIMITED
(CIN: L67120AP1995PLC019521)
Regd Off: "Steel City Heights", 50-81-18, Main Road, Seethammapeta, Visakha
Ph: 0891-2563581 Website: www.steelcitynettrade.com
Email: ramu.n@steelcitynettrade.com

UNAUDITED STANDALONE AND CONSOLIDATED FINANCIAL RESULTS OF THE COMPANY FOR THE QUARTER ENDED 30TH JUNE, 2025

Based on the recommendation of the Audit Committee, the Board of Directors of M/s. Steel City Securities Limited ("the Company") at its meeting held on Friday, the 25th day of July, 2025, approved the Unaudited Standalone and Consolidated Financial Results of the Company for the Quarter Ended June 30, 2025, which have been subjected to a limited review by M/s. Rao & Kumar, Statutory Auditors of the Company in terms of Regulation 33 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirement) Regulations, 2015.

The above mentioned Financial Results are available on the website of the Company www.steelcitynettrade.com

You can also access the results by scanning the Quick Response Code provided below:



For Steel City Securities Limited

Sd/-

Sd/-Satish Kumar Arya K. Satvanaravana Executive Chairman Managing Director & CEO



ZF STEERING GEAR (INDIA) LIMITED

Registered Office: 1242/44, Village Vadu Budruk, Tal. Shirur, Dist. Pune- 412 216. Tel : (02137) 305100, Fax no: (02137) 305302 • CIN : L29130PN1981PLC023734 • Email : enquiry@zfindia.com • www.zfindia.c

STATEMENT OF UNAUDITED STANDALONE AND CONSOLIDATED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER ENDED ON 30 JUNE 2025

Г		STANDALONE CONSOLIDATED					
	Particulars	Quarter Ended	Quarter Ended	Year Ended	Quarter Ended	Quarter Ended	Year Ended
	Particulars	30 th June, 2025 Unaudited	30 th June, 2024 Unaudited	31 st Mar, 2025 Audited	30 th June, 2025 Unaudited	30" June, 2024 Unaudited	31" Mar 2025 Audited
1	Total Income from Operations	138.47	137.29	521.07	138.33	136.23	514.59
2	Net Profit for the period before Tax (before Exceptional and/ or Extraordinary items)	16.67	19.31	50.44	10.76	14.22	24.50
3	Net Profit for the period before Tax (after Exceptional and/ or Extraordinary items)	16.67	19.31	50.44	10.76	14.22	24.50
4	Net Profit for the period after Tax (after Exceptional and/ or Extraordinary items)	11.95	14.52	33.89	7.15	10.19	12.59
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit/(Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	11.97	14.62	33.98	7.16	10.29	12.63
6	Equity Share Capital	9.07	9.07	9.07	9.07	9.07	9.07
7	Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of the previous year.			480.79			459.19
8	Earnings Per Share (Basic & Diluted) (Face Value of Rs.10 each)	13.17	16.01	37.35	7.88	11.23	13.88

Note: (a) The above is an extract of the detailed format of Quarterly Financial Result filed with the BSE Limited under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The Full Format of the these Financial Result is available on the website of BSE and on the Company's website at www.zfindia.com. (b) The above unaudited financial results were reviewed and recommended by the Audit Committee, and thereafter, approved by the Board of Directors, at their respective meetings held on 26 July 2025. The Statutory Auditors has carried out Limited Review of the above results and has issued unmodified opinion. (c) The Consolidated Financial Results of ZF Steering Gear (India) Limited 'Group' consisting the financial results of ZF Steering Gear (India) Limited ("The company/the parent company), DriveSys Systems Private Limited, NexSteer Systems Private Limited and Metacast Auto Private Limited. (d) Figures of the previous periods/ financial year have been regrouped, wherever necessary, to confirm to the current period's

for ZF STEERING GEAR (INDIA) LIMITED

Pune 26th July, 2025

Date: 26.07.2025

Place: Visakhapatnam

Utkarsh Munot

ZDINDIA ZDINDIA



CHEMBOND CHEMICALS LIMITED

(formerly Chembond Chemical Specialties Limited)

Registered and corporate Office:
EL 37, Chembond Centre, MIDC, Mahape, Navi Mumbai - 400 710
mbondindia, com. Website.www.chembondindia.com, CIN U20116MH2023PLC415282

EXTRACT OF STANDALONE AND CONSOLIDATED UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER ENDED 30™ JUNE, 2025

(Bs. in Lakhs)

	(no. in cardo)									
			Standalone				Consolidated			
Sr.	Particulars		Quarter Ended Year			Quarter Ended			Year Ended	
No.	1 0 00000	30.06.2025	31.03.2025	30.06.2024	31.03.2025	30.06.2025	31.03.2025	30.06.2024	31.03.2025	
_		Unaudited	Audited	Unudited	Audited	Unaudited	Audited	Unaudited	Audited	
1	Total Income from Operations	1922.67	2087.54	1733.91	7,321.12	6,807.70	7,991.37	6,626.26	29,810.32	
2	Net Profit from ordinary activities before tax									
	(before Exceptional and Extraordinary items)	257.00	256.76	171.46	758.39	979.97	1,161.59	806.55	4,217.43	
3	Net Profit for the Period before tax (after Exceptional and									
	Extraordinary items)	257.00	256.76	171.46	758.39	979.97	1,161.59	806.55	4,217.43	
4	Net Profit for the Period after tax (after Exceptional and									
	Extraordinary items)	112.12	207.86	113.64	602.86	627.01	869.21	560.16	3,091.90	
5	Total Comprehensive Income for the period									
	(Comprising profit for the period (after tax) and other									
	Comprehensive income (after tax)	111.16	203.11	113.94	599.05	621.80	858.66	556.72	3,071.07	
6	Paid-up equity share capital (face value of Rs 5 per share)	1344.83	1344.83	1344.83	1344.83	1344.83	1344.83	1344.83	1344.83	
7	Reserves (excluding Revaluation Reserve as per									
	balance sheet of previous accounting Year)				8,019.38				16,076.29	
8	Earning Per Share (of Rs.5 each) (not annualised)									
	Basic and Diluted	0.42	0.77	0.55	2.24	2.33	3.27	2.08	11.54	

NOTES: 1. The above results for the quarter ended 30° June, 2025, have been reviewed by the Audit Committee, approved by the Board of Directors at their meeting held on 26° July, 2025 and have been subjected to limited review by the Statutory Auditors.

2. The above is an entract of the detailed format of consolidated quartery financial results filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the consolidated and standation equarterly financial results are available on the website of Stock Exchanges viz. www.bseindia.com and www.nesindia.com. The same Carried accessed by scanning the CR 2006 given below.



For CHEMBOND CHEMICALS LIMITED

- Nirmal V. Shah anaging Director Chairman & Mar DIN: 0008385



मुंबई लक्षदीप 🔇

ट्रम्प यांच्या जन्माधारित नागरिकत्व रद्द करण्याच्या निर्णयाला कोर्टाकडून स्थगिती

वाशिंग्टन, दि. २७: अमेरिकेत अवैधरीत्या राहणाऱ्या माता-पित्यांच्या मुलांना दिले जाणारे जन्माधारित नागरिकत्व रद्ध करण्याच्या राष्ट्राध्यक्ष

डोनाल्ड ट्रम्प यांच्या निर्णयाला आणखी एका केंद्रीय न्यायालयाने शनिवारी (दि.२६) र-थगिती दिली. जूनमध्ये यासंबंधी सर्वो च्च न्यायालयाने दिलेल्या निकालानंतर अशी स्थगिती देणारे हे तिसरे न्यायालय

आहे. ट्रम्प यांच्या **नागरिकत्वासंबंधी** या आदेशाला अमेरिकेतील दहाहून अधिक राज्यांनी विरोध दर्शवला आहे. जन्माधारित नागरिकत्व नाकारणे हे घटनेविरोधात असल्याचे या राज्यांचे म्हणणे आहे. दरम्यान, या निकालानंतर आता हे प्रकरण

पुन्हा एकदा सर्वो

च्च न्यायालयात

सुनावणीसाठी

जाईल. न्यू जर्सीचे ॲटर्नी जनरल मॅथ्यू प्लॅटकिन यांनी या निर्णयावर आनंद व्यक्त केला. अमेरिकेत जन्मलेले प्रत्येक मूल हे अमेरिकी नागरिक आहे. राष्ट्राध्यक्ष एका स्वाक्षरीच्या आधारे हा कायदेशीर नियम बदलू शकत नाहीत, असे त्यांनी म्हटले आहे.

जाहीर सूचना

सर्व सामान्य जनतेस याद्वारे सूचित करण्यात येत आहे की, आमचे अशील श्री. महेंद्र रामजी खत्री, श्रीम मीनाक्षी महेंद्र खत्री आणि श्रीम शीतल भावीण खत्री हे नाहूर उद्योग प्रेमाइसेस सह. संस्थ मर्या.. म. मो. मालवीय मार्ग. टेलेफोन एक्सचेंज जवळ, मुलुंड- प., मुंबई- ४०० ०८० मधील गाळ क्र. ३० ("सदर गाळा") चे सह सभासद आहेत् या सभा्सदांचे सदर गाळ्याबाबत पुढीलप्रमाण कागदपुत्र गहाळ झाली आहेतहरविली आहेत. १. श्री. के. पी. सुभाष हे विकासक म्हणून आणि श्री. केशवलाल् व्ही्. शाह हे खरेदीदार म्हणून सन १९७१ मध्ये केलेला मूळ करारनामा २. श्री. केशवलाल व्ही. शाह हे विक्रेता म्हणून आणि मे. कोरोन बिसनेस सिस्टिम्स मर्या. खरेदीदार म्हणून दि. २८/०५/१९७५ रोजी

केलेला मळ करारनामा. ३. मे. कोरोन बिसनेस सिस्टिम्स मर्या. हे विक्रेता म्हणून आणि श्री. किशोर जगजीवन गोकल व श्रीम. पन्ना के. गोकल हे खरेदीदार म्हणून दि. ०४/०६/१९९४ रोजी केलेला मूळ हस्तांतरणाचा

४. दि. ११/०४/१९७४ रोजीचे संस्थेने वितरित केलेले मूळ भाग प्रमाणपत्र क्र. १५/३० आमुच्या अशिलांव्यतिरिक्तू जुर कोणा अन्य व्यक्तिस सदर खोलीबाबत विक्री, बक्षीस, मालकी हक्क, अधिभार, वारसाहक्क, ताबा, वहिवाट किंवा लाभार्थी अधिकार किंवा हित असल्पास् त्यांनी लेखी स्वरूपात आवश्यक कागदोपत्री पुराव्यांसह खालील स्वाक्षरीकृत्यांकडे सदर सूचना प्रकाशनापासून 1४ दिवसांच्या आत कळ्वावे अन्यथा कोणालाही कोणताही दावा नाही आणि असल्यास सर्व इच्छा व उद्देशांकरित ते त्याग केले आहे, असे समजले जाईल.

सही, मानसी पिंगळे आणि असोसिएट्स, वकील आणि सॉलिसिटर्स, ५१८, पाचवा मजला, एक्स्ट्सी बिजनेस पार्कृ, सिटी ऑफ जॉय, जे. एस. डी. मार्ग, मुलुंड-पश्चिम, मंबई-४०० ०८०. ई-मेल- mpassociates343@gmail.com

जाहीर नोटीस

यादवारे कळविण्यात येते की श्रीमती मध् लवकुमार खत्तर हे फ्लॅट नं ए २०२ सिध्धाथ कॉ. ओप. हौ. सो. मर्यादीत पत्ता सीटीएस न

५१३/१ ते १३ नरसिंग लेन, मलाड (प), मुंबई ६४ हया फ्लॅट चे मालीक होते. सदर श्रीमती मधु लवकुमार खत्तर हे दि १७.४.२०१३ रोजी मरण पावलेले आहे.

श्रीमती जनक टिकमचंद गांधी श्रीमती चंद्र महेश नागपाल व श्री रवि चुनीलाल नातुल हयांनी श्रीमती मधु लवकुमार खत्तर हयाचे वारस म्हणुन सोसायटी कडे सदर फ्लॅट आपल्या नावात करण्याकरीता अर्ज तरी सदर फ्लॅट किंवा तिच्या एखादय

भागात विक्री अदलाबदल गहाणखत विश्वस्थ दावा वारसा ताबा ईजमेंटच्या किंवा अन्य वारसांचा हवक किवा हितसंबंध असल्यास कोणत्याही इसमानी त्यांची लेखी माहिती निम्नस्वाक्षरीकारांना त्यांच्य कार्यालयात या तारखेपासून १४ दिवसांच्य आंत कळवावे नाही तर तसे न केल्याने तश प्रकारचा कोणताही हवक नाही असे समजून किंवा कोणाचा असल्यास तो सोडून देण्यात आला आहे असे समजून सदर फ्लॅट सोसायटी त्याचा नांवी करून देईन.

> सही/-किरीट ओ. संघवी, वकील २०३, पुवीं चेम्बर्स, स्टेशन रोड, महानगरपालिका मागे, वसई (प.), जि. पालघर

जाहीर सूचना मुलाचा त्याग

हे कळविण्यात येते की, **श्री. अब्दुल मुनाफ आदम माहिर्म** आणि **श्रीमती सुरैया अब्दुल मुनाफ माहिमी** सध्या निवासी २०२, एम.के. चेंबर, ए-विंग, दुसरा मजला, गुरुनानक रोड, वांद्रे पश्चिम, मुंबई-४०००५० यांनी त्यांचा मुलगा मसाब अब्दल म्नाफ माहिमी यांना त्यांच्या आणि त्यांच्या कुटुंबातील इत मदस्यांशी केलेल्या गैरवर्तन आणि गैरवर्तनॉसाठी यादवा नकार दिला आहे. की, **श्री. मसाब अब्द्ल म्नाफ माहिर्म** त्यांच्या निधनानंतर त्यांच्या अंत्यसंस्कारात सहभागी होणा नाहीत. की, त्यांना मुंबई तसेच त्यांच्या मूळ गावातील कोणत्याही जंगम किंवा स्थावर मालमत्तेचा वारसा मिळणा नाही आणि ते स्वतःच्या जोखमीवर प्रोबेट मंजूर करण्यास पात्र राहणार नाहीत. माझ्या बाबतीत त्यांच्यासोबत कोणतार्ह व्यवसाय करणारा कोणीही स्वतःच्या जोखमीवर करत आहे.

सही/ ठिकाण: म्ंबई शेख उझेब स्वालेह दिनांक: २८-०७-२०२५ माझ्याकडून सूचना केल्या उच्च न्यायालयाचे वकील (अब्दुल मुनाफ आदम माहिमी) ३५/१०, पटेल हवेली, नवपाड वांद्रे (पूर्व), मुंबई-४०० ०५१ (स्रैया अब्दुल मुनाफ माहिमी)

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that I, Miss SHOBH

M. KRISHNA, am the sole and absolute owner

well possessed of in respect of Flat No. 10

on Plot No.114 - GOREGAON RASIK CHS L.T. Nagar 6,N R Bhosle Marg, Goregao

(W), Mumbai -104 (hereinafter referred to as

the said Flat") AND WHEREAS now I intend

to sell the said Flat to prospective buyer/s All person/s, Legal heirs, Banks, Financia

institution having any claim against / into o

upon the said Flat or any part thereof by way

of inheritance, possession, sale, lease mortgage, charge, gift, trust, lean or otherwise ever nature are hereby required to

make the same known in writing to the undersigned within a period of 14 days

from the date hereof, failing which it shall be presumed that there are no claims whatsoeve

and/or claims, if any, shall be deemed to be

Miss SHOBHA M. KRISHNA

CONTACT : shobz2308@gmail.com

जाहीर नोटीस

,०, टोपीवाला सिनेमा जवळ, गोरेगांव (प), मुंबर

या अनज्ञप्तीचे अनजप्तीधारक / भागीदार दिवंगत श्रीमती समती एस. पजारी यांचे दि

०९.०८.२०२४ रोजी निधन झाल्यामुळे त्यांचे नाव

एफएल – ३ अनुज्ञप्ती क्रमांक – ९० मध्ये कमी करण्याकरीता मा. अधीक्षक राज्य उत्पादन शुल्क

मुंबई उपनगर कार्यालयास विनंती अर्ज केलेल

आहे. तरी सदर प्रकरणात कुटुंबातील कोणाच कोणताही आक्षेप असल्यास त्यांनी ही जाहिर नोटीस

वर्तमान पत्रात प्रसिद्ध झाल्यापासून (१५) दिवसांच

आत मा. अधीक्षक राज्य उत्पादन शुल्क, मुंबई

उपनगर, राज्य उत्पादन शुल्क भवन, प्लॉट क्र

१४५०, दुसरा मजला, महानगरपालिक

सभागृह मार्गे, फोर्ट, मुंबई - ४०० ००१

यांच्याशी संपर्क साधावा. प्रस्तुत प्रकरणी जर वरीत

मदतीत याबाबत कोणाचा लेखी आक्षेप आला नाही

तर सदर अनुज्ञप्तीमध्ये उपरोक्त दिवंगत

अनुज्ञप्तीधारक 🕺 भागीदार श्रीमती सुमती एस

पजारी यांचे नाव कमी करण्यात येईल यार्च

दिनांक :२८/०७/२०२५

संबंधीतानी नोंद द्यावी.

ठिकाण: मुंबई

waived. Date: 28-07-2025

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that Late Nalin Vadilal Parekh, co-owner of Flat no. 803, Bhirav Darshan, Prabhadevi Road, Mumbai 400092 expired on 07/07/2015. On behalf of the legal heirs, Mr. Nilesh Nalin Parekh (son of legal neirs, Mr. Nilesh Nain Parekh (son of the deceased) and Mrs. Purnima Nalin Parekh (wife of the deceased), the undersigned advocate hereby invites claims or objections from any other heirs, claimants, or objectors regarding the transfer of shares and interest of the deceased co-owner in the said flat, within 14 days from the publication of this notice along with copies publication of this notice, along with copies of supporting proofs to substantiate the claim or objection.

f no claims or objections are received within the prescribed period, my clients shall be at liberty to deal with the shares and interest of the deceased co-owner in

and interest of the deceased co-owner in the manner they deem fit. Place: Mumbai. Date: 28/07/2025 J. P. TRIPATHI (Advocate High Court) Office: Abdul Aziz Chawl, 24, Room No.4, L.B.S. Marg, Navpada, Kurla (W), Mumbai-400

PUBLIC NOTICE

Public is hereby informed that m

client AMIT JULKA, has represente

hat the title Deed of Gift Date

24/02/1987, between ATTARCHAD

NARAYANDAS JULKA & Master

AMIT MOHANLAL JULKA natura

ATTARCHAD JULKA, inrespect or

Room No. 28, Ground Floor, Bldg

No. 1, Punjab Colony, G.T.B. Nagar

Sion Koliwada, Mumbai-400037, ir

the Registration District of Mumba

City, which has been reported lost

68133/ 2025, Dated 23/07/2025, in the

Vakola Police Station. Mumba

The Loss of the abovementione

ocument and claims/find if any should

be sent to the undersigned as the

Advocate for my client at, Advocate

D.V. Kini, Office: 203, Prem Angar

CHS., Ashok Nagar Lane, Vakola

Bridge, Santacruz (E), Mumba

400055, Phone 09892966281, withir

14 days of publication of this notice

under

misplaced and lodged

Compliant

100055

father MOHANLAL

Serial No

MR. D. V. KIN

PUBLIC NOTICE

PUBLIC NOTICE

.02.2010 at Mumbai, leaving behind hi y clients i.e. Mrs. Kamala Narayan Rath ife) and Mr. Babu Narayan Rathod (Sc

flat as co-owners thereof.

Any persons claiming any right or share whatsoever by way of ownership, mortgage, pledge, lien, charge, inheritance, etc. in the said Flat should intimate the undersigned in writing with supporting documents in respect of his/her claim, within 07 days of publication of this Public Notice, failing which, the claim or claims if any of such person or persons will be considered to have waived and/or abandoned.

be considered to have waived and/or abandoned Place: Mumbai. Date: 28/07/2025 J.P. TRIPATHI (Advocate High Court Office: Abdul Aziz Chawl, 24, Room No.4 L.B.S. Marg, Navpada, Kurla (W), Mumbai- 400 070

as his only legal heirs to use, acquire inherit his 50% share in respect of the flat as co-owners thereof.

Mrs. Cicilia D'Souza, wife of Late Mar Marcel D'Souza, residing at Flat No. 52/1384 MIG Colony, Adarsh Nagar, Opp. D.Y. Pati School, Mumbai - 400030, hereby revoke and cancel the General Power of Attorne dated 23rd January 2025 executed in favou of my daughter, Mrs. Shweta Satisl Pandharkame, concerning the following roperties:

1) Flat No. 52/1384, MIG Colony, Adarsl Nagar, Mumbai – 400030 Marshall Silk Mills, Unit No. 7, Asho ndustrial Estate, Parsi Panchayat Road Andheri East, Mumbai – 400069

From the date of this notice, the said Powe Attorney stands revoked. Mrs. Shweta Satish Pandharkame shall have no authority to act, represent, or transact on my behal Any act or representation made by her i my name henceforth shall be deemed nu and void. Concerned parties and authorities are hereby

requested not to deal with or entertain an document, instruction, or communication ssued by the said Mrs. Shweta Satis Pandharkame in relation to the above properties.

This notice is issued to inform the public an all concerned in good faith. Date: 28th July 2025 Mrs. Cicilia D'Souza

ADVOCATE HIGH COURT Date: 28/07/2025 Place: Mumbai

HeroHousing Finance

हीरो हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड नोंद. कार्या : ०९, कम्युनिटी सेन्टर, बसंत लोक, वसंत विहार, नवी दिल्ली-११०००५७ शाखा कार्यालय: कार्यालय क्र.१०८, १ला मजला, टाकवणे हाईटस्, शिव मंदिराजवळ कर्णिक रोड, कल्याण (पश्चिम)-४२१३०१

(स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव) जाहीर सूचना

(सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रूल्स, २००२ च्या नियम ९(१) अंतर्गत) सेक्युरीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट ००२ अन्वये हीरो हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड (प्रतिभुत धनको) यांच्यासह तारण असलेल्या स्थावर माल

याद्वारे सर्वसाधारणपणे जनतेला आणि विशेषतः कर्जदार आणि जामीनदार किंवा त्यांच्या कायदेशीर वारसांना/प्रतिनिधींना नोटी . 2 ज्यात आली आहे की खाली वर्णन केलेल्या स्थावर मालमत्ता सुरक्षित कर्जदाराकडे गहाण/जुल्क आकारल्या आहेत, ज्याच **होरो हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड** (सुरक्षित कर्जदार) च्या अधिकृत अधिकाऱ्याने ताबा घेतले आहे, खाली नमूद केलेल्य कर्जदार, सह-कर्जदार किंवा जामीनदाराकडून थकबाकीच्या वसुलीसाठी दिनाक ३० ऑगस्ट, २०२५ रोजी (ई-लिलावाची तारीख) जसे आहे तसे, जसे आहे तसे आणि जे तेथे आहे विकले जाईल. आरक्षित मुल्य व इसारा रक्कम समाविष्ट मोहोरवंद लिफाफा जाहीर लिलावात सहमागी होण्यासाठी हीरो हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेडच्या अधिकृत अधिकाऱ्याकडे २९ ऑगस्ट, २०२५ रोजी सायं.५.००वा. पर्यंत किंवा त्यापूर्वी शाखा कार्यालयः कार्यालय क.१०८, १ला मजला, टाकवणे हाईटस् शिव मंदिराजवळ, कर्णिक रोड, कल्याण (पश्चिम)–४२१३०१ येथे सादर केला जाईल.

शिव माप्राजनक, कार्या राउ, कर्याच (बार्यम) – ११५३०५ वर्ष साप्र करा। जाहरा.									
कर्ज खाते	कर्जदार/सह-कर्जदार/	मागणी सूचना	ताबा प्रकार	आरक्षित मुल्य					
क्र.	जामिनदार/कायदेशी वारस/	दिनांक/	(रचनात्मक/	इसारा रक्कम					
	कायदेशीर प्रतिनिधींचे नाव	रक्कम दिनांक	वास्तविक)						
HHFMUMHOU	धीरज फर्नांडिस	१५.०२.२०२४,	वास्तविक	रु.१५,००,०००/-					
19000001846		२३.०७.२०२५ रोजी		रु.१,५०,०००/-					
		रु.१५,९९,०६२.८९							
गान्याचेने कार्ण : एवंट स ४०० म जिंग किन्युशा श्रेमाच्य (.९२ जी ए. (.), ९९ जी पी) अंग प्रच्या स्था स्थी									

म्हणन जात इमारत, जमीन सर्व्हे क्र.२०. हिस्सा क्र.२. क्षेत्रफळ ४०० चौ.मी.. गाव सागर्ली सागाव, डोंबिवली (पर्व), **तालक** समर्थ कृपा कोहौसोलि.; **दक्षिण:** मोकळी जागा; पश्चिम: नागप्रसाद इमारत

वास्तविक रु.२८,४०,०००/-स्नेहा स्वप्नील तानवडे २०.०३.२०२४, र.३६,७७,८४०.९८ **मालमत्तेचे वर्णन:** फ्लॅट क्र.७०३, ७वा मजला, क्षेत्रफळ ६४३ चौ.फ्. कार्पेट क्षेत्र, ज्वेल अरिस्ता म्हणून ज्ञात प्रकल्पातील रूव

(विंग-ए) म्हणून ज्ञात इमारत, ज्वेल अरिस्ता ए टू जे को -ऑफ्रीटेव्ह हीसिंग सोसायटी लि., सब्हें क्र.२५/१ए २५/१बी, २५ २, ६७/३ए जमिनीवर बांधलेली, गाव सोनिवली, तालुका अंबरनाथ, **जिल्हा ठाणे, कुळगाव-बदलापूर नगरपरियदे**च्य मर्यादेत, महाराष्ट्र येथील जागेचे सर्व भाग व खंड.

ई-<mark>लिलाव</mark> https://sarfaesi.auctiontiger.net <mark>पोर्टलद्वारे ३० ऑगस्ट, २०२५ रोजी (लिलावाची तारीख</mark> स.११.००वा. नंतर प्रत्येकी १० मिनिटांच्या मर्यादित विस्तारासह होईल. इच्छुक खरेदीदार/बोलिदारांनी मालमत्तेच्या खरेदीसाठी सादर केलेल्या सर्व बोली/निविदा वर नमूद् केल्याप्रमाणे हीरो हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेडच्या बाजूने डिमांड ड्राफ्ट/आस्टीजीएस/एनईएफटीद्वारे इसारा रक्कमेसह देय असतील. डिमांड ड्राफ्ट लिलावानंतर अयशस्वी बोलीदारांना परत केले जातील.

ई-लिलाव जसे आहे जेथे आहे, जसे आहे जे आहे आणि कोणत्याही परिणामाशिवाय या आधारावर ऑनलाई

संचालित केले जाईल.

बोली वाढीची रक्कम रु.१५,०००/- (रुपये पंधरा हजार फक्त) असेल.

३) ई-लिलाव मे. ई-प्रॉक्युरमेन्ट टेक्नॉलॉजिस लि. (हेल्पलाईन क्र.०७९६१२००५७६/५४४/५९४/५९६/५३१/५८३/ **५६९, ६३५१८९६६४३ व ई-मेल** Suppo

प्रतिभुत धनकोच्या माहितीने मालमत्तेवर कोणतेही अधिभार नाही. तथापि इच्छुक बोलिदारांनी लिलावासाठी ठेवलेल्य मालमत्तेवरील अधिभारबाबत स्वतंत्र चौकशी करारवी. त्यांच्या बोली सादर करण्यापुर्वी मालमत्तेला बाधक दावा/अधिकार/ देयके जाणन घ्यावे आणि हीरो हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड यांचे कोणतेही प्रस्ततीकरण वचनबद्धता देत नाही.

प्राधिकृत अधिकारी/प्रतिभूत धनको हे अन्य तृतीयपक्षकार दावा/अधिकार/हक्क याबाबत जबाबदार असणार नार्ह सिक्युरीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस ॲन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्यरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २०० अन्वये विहित नियम/अटीनुसार विक्री केली जाईल. ई-लिलावाच्या इतर नियम व अटी पुढील वेबसाईटवर आहेत

इ) श्री. प्रथमेश तापसे ४८९१२६९६/prathmesh.tapase@herohfl.com आणि शेखर सिंग/ ९७१९५२२७५/shekhar.singh@herohfl.com यांना मालमत्ता तपशील व भेटीकरिता संपर्क करावा.

७) संभाव्य बोलीदार २२ ऑगस्ट, २०२५ रोजी स.११.०० ते दु.२.०० दरम्यान पूर्व भेटीसह मालमत्तेची तपासणी करू

कर्जदार / जामीनदार / तारणकर्ता यांना १५ दिवसांची विक्री सूचना वरील उद्घेखित कर्जदार/तारणकर्ता/जामीनदारांनी बाद्वारे कलम १३(२) अंतर्गत मागणी सूचनेमध्ये नमूद केलेली रक्कम लिलावाच तारखेपुर्वी व्याज आणि खर्चासह जमा करावे, असे न झाल्यास मालमत्तेचा लिलाव केला जाईल आणि शिक्षक थकबाकी, असेल तर, तुमच्याकडून व्याज आणि खर्चासह वसूल केली जाईल.

विक्रीच्या तपशीलवार अटी व शर्तीसाठी. कपया दिलेल्या र्

हीरो हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेडकरिता, प्राधिकृत अधिकार दिनांक: २८.०७.२०२५ श्री. प्रथमेश तापसे, मोबा.:९८१९२१०६१

सार्वजनिक सूचना याद्वारे सूचना देण्यात येते की, स्वर्गीय श्री. राजामणी थॉमस नाडर <u>बी-४२, कांदिवली</u>

RIGHT NOTICE

KNOW ALL MEN BY THESE PRESENTS that Mr. Narayan Amtha Rathod & Mrs. Kamala Narayan Rathod have been lawful owner of Flat No. 44, Ground Floor, Gokul Deep CHS. Ltd., Survey No. 135 of Village — Achole, Nallasopara (East), Taluka Vasai, Dist. Palghar, of adm. area 456 Sq. Ft. Built-up, holding Share Certificate No. 42, under Dist. No. 211 to 215 in their names, which they have jointly purchased from Shri. Karsan Haribhai Makwana vide an Agreement for Sale dt. 11.09.2007, duly registered vide doc. No. Vasai-3/0949/12/007 dt. 11.09.2007 in their names. That said Shri. Karsan Haribhai Makwana has purchased the said flat from Mrs. Gokul Deep Construction vide Agreement dt. 23.02.1999 in his name. That said Mr. Narayan Amtha Rathod died on 22.02.2010 at Mumbal, leaving behind him, mry clients i.e. Mrs. Kamala Narayan Rathod कृष्णा सहकारी गृहनिर्माण संस्था लिमिटेड, पीएल २३ एस १५७ आरएससी २, भाब्रेकर नगर गणेश नगर, कांदिवली (पश्चिम), मुंबई ४०००६७. महाराष्ट राज्य यांचे मालक. वरील म्लॅट परिसराचे प्रामाणिक सदस्य ३१ ऑक्टोबर २०२२ रोजी कालबाह्य झाले. मृत्यू प्रमाणपत्र नोंदणीकृत क्रमांक डी-२०२२: २७-९०२७५-००४३२३, दिनांक - ५ नोव्हेंबर २०२२. रिलीजर आणि रिलीजर यांना त्यांचे एकमेव वारस आणि कायदेशीर प्रतिनिधी म्हणन त्यांच्या वरील नमद म्लॅट जागेचे सोड्न जात[े] आहेत. संबंधितांनी मार्वजनिक सचनेच्या तारखेपासन १५ दिवसांच्या आत फ्लॅट जागेविरुद्ध संबंधित कागदपत्रे तयार केली. रिलीजर/मलगा श्री. यांच्या नावे ते योग्यरित्या तयार केले. रॉबिन्सन राजमनी नाडर, पॅनकार्ड क. ANTPN1797M, आधार कार्ड क्र. 260735892984. वर नमूद केलेल्या फ्लॅट जागेसाठी रिलीझीकडून हक्क मागण्यासाठी इतर नोणताही कायदेशीर वारस नाही. जर कोणत्याही

> मंबंधित कागदपत्रे सादर करू शकतात वेळापत्रक : मालमत्तेचे वर्णनः बी-४२, कांदिवली कृष्णा सहकारी गृहनिर्माण संस्था लिमिटेड, पीएल २३ एस १५७ आरएससी भाब्रेकर नगर गणेश नगर, कांदिवली (पश्चिम), मुंबई - ४०००६७, महाराष्ट्र राज्याचे मोजमाप क्षेत्र ४०६ चौरस फूट (कार्पेट क्षेत्र) शेअर् असलेले प्रमाणपत्र क्रमांक ५६, सदस्य नोंदणी nमांक १०९, शेअर्सची संख्या: ५(पाच) म्हणजे जिल्हा क्रमांक २७१ ते २७५ आणि सी.टी.एस क्रमांक १५७, गाव/तालुका: बोरिवली मुंबई उपनगर जिल्ह्यातील. या इमारतीत स्टिल्ट +७ (सात) मजले लिफ्टसह आहेत बांधकाम वर्ष २००३ हे स्थानिक हद्दीतील आहे जिल्हा, बृहन्म्बई मॅहानगरपालिका अनक्रमे. सही/-

च्यक्तीला फ्लॅट जागेवर अशा कोणत्याही

क्काचा दावा करायचा असेल तर ते त्यासाठी

(श्री. रॉबिन्सन राजमणी नाडर) रिलीझ / मुलगा ठिकाण: मुंबई / दिनांक: २८-०७-२०२५

न्यू एकता सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्या. ५ - ११ / ०२४, एम. एम. आर. डी. ए. वसाहत स्टेशनरोड, कांजुरमार्ग (प), मुंबई ७८. या संस्थेचे सभासद असलेल्या वा संस्थेच्या इमारतीत रूम नंबर ७१९ धारण करणाया मयत **कै. श्रीमती** अंतीका हरी अहिरे यांचे दि. २२ एप्रिल २०२० (२२/०४ /२०२०) रोजी निधन झाले. त्यांनी नामनिर्देशन केलेले नाही. संस्था या नोटीसद्वारे संस्थेच्या भांडवलात / मालमत्तेत असलेले मयत सभासदाचे भाग व हितसंबंध हस्तांतरीत करण्या-संबंधी मयत सभासदाचे वारसदार किंवा अन्य मागणीदार / हरकतदार यांच्याकडून हक्क माग-ण्या / हरकती मागविण्यात येत आहेत. ही नोटीस प्रसिध्द झाल्याच्या तारखेपासून १५ दिवसांत त्यांनी आपल्या मागण्यांच्या वा हरकतीच्या पृष्टयार्थ आव-श्यक त्या कागदपत्रांच्या प्रती व अन्य पुरावे सादर करावेत. जर वर नमुद केलेल्या मुदतीत कोणाही व्यक्तीकडून हक्क मागण्या किंवा हरकत सादर झाल्या नाही. तर मयत सभासदाचे संस्थेच्या भांड-वलात / मालमत्तेतील भाग व हितसंबंध यांच्या हस्तांतरणाबाबत संस्थेच्या उपविधीनुसार कार्यवाही करण्याची संस्थेला मोकळीक राहील. जर अशा कोणत्याही हक्क मागण्या / हरकत आल्या तर त्या बाबत संस्थेच्या उपविधीनुसार कार्यवाही करण्यात येईल. नोंदी व उपविधीची एक प्रत मागणीदारास/हरकतदारास पाहण्यासाठी संस्थेच्या कार्यालयात सचिव यांच्याकडे मंध्याकाळी ०८:३० पर्यंत नोटीस दिल्याच्या तारखेपासून नोटीशीची मुदत संपण्याच्या तारखेपर्यंत उपलब्ध राहील.

न्यू एकता सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्याः यांच्याकरिता आणि वतीने - सचिव

न्यु एकता सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्या. के-११/०२४, एम. एम. आर. डी. ए. वसाहत, स्टेशन रोड, कांजूरमार्ग (प.), मुं. ४०००७८ ठिकाण : मुंबई दिनांक : २८/०७/२०२५

> श्री. पत्की सो. Ex-28 N.D:18/8/25

.....Respondent No. 2

PUBLIC NOTICE Adv. Maniksha Sharma IN THE COURT OF CIVIL JUDGE SENIOR DIVISION THANE, AT THANE

SPECIAL CIVIL SUIT NO. 813 of 2022 **PUBLIC NOTICE UNDER ORDER 5 RULE 20** Shri. Vinod Motichand Gandhi,

Age-67 Years, Occ.- Business, R/at: 601, Yashodhan Apartment, Bima Nagar, Andheri (East), Mumbai-400069.Petitioner no. 1 Shri. Haresh Motichand Gandhi,

Age-64 Years, Occ- Business, R/at: 14, Himalaya Society, Sahar Road, Andheri (E),Petitioner no. 2 Mumbai-400069.

Both Through their Constituted Attorney Shri Paras Vinod Gandhi,

Age- 38 Years, Occ- Business, R/at: 601, Yashodhan Apartment, Bima Nagar, Andheri (East), Mumbai-400069. Mob: 9769622110, Email id: vikalpcs@gmail.com

Mandal Infrastructure Pvt. Ltd., Though it's Director Ganesh Balohari Mandal, Add: 342, Neo Corporate Plaza, Ramchandra Lane Malad (West), Mumbai-400064.Respondent No. 1 Mr. Avijit Sarkhel,

Add: c/o Mandal Infrastructure Pvt. Ltd. 342 Neo Corporate Plaza, Ramchandra Lane, Malad (West), Mumbai 400064

M/S Sai Ninad Enterprises, 5, Sai Prasad Apartment, Mahavir Nagar, Near Ideal Park Mira Road (East), Thane-401107.Respondent no. 3 Late Amit Palshetkar,

Partner of Sai Ninad Enterprises ...Respondent no. 4 Through his legal heirs (a) Anjali Amit Palshetkar .. Respondent no. 4(a) (b) Shubhangini Subhash Palshetkar)Respondent no. 4(b)

R/at: Flat No. 305, Third Floor, Pawan Apartment, Shukla Compound, Near Gokul Anand Hotel, Dahisar (East), Mumbai-400066 Late Subhash Babu Palshetkar, .. Respondent no. 5

Partner of Sai Ninad Enterprises. Through his legal heirs (a)Shubhangini Subhash Palshetkar ...Respondent no. 5(a) (b)Aniali Amit PalshetkarRespondent no. 5(b) c)Aniket Subhash Palshetkar ..Respondent no. 5(c) (d) Abhishek Subhash Palshetkar,

R/at: Flat No. 305, Third Floor, Pawan Apartment Shukla Compound, Near Gokul Anand Hotel, Dahisar (East), Mumbai-400066

Indiabulls Housing Finance Ltd., Through it's Director Indiabulls Finance Centre, Tower 1, 4th floor Senapti Bapat Marg, Elphinstone, Mumbai-400013. ... Respondent no. 6

Take Notice that the Plaintiffs above named has filed a Special civil suit No. 813 of 2022 before this Hon'ble 4th joint civil Judge senior division and Addl C.J.M. Thane. Whereas the Hon'ble court have Pleased to pass order below Exhibit-

As per the bailiff Report the notice/summons is not served to the defendants. Therefore, the plaintiffs has filed an Application dated 03/05/2025 and 03/07/2025 thereby issue notice/summons to the Defendants under order 5 Rule 20 for súbstitute service.

Take further notice that the above special civil suit No. 813 of 2022 is fixed for hearing on 18/08/2025 Before the Hon'ble 4th joint civil Judge senior division and Addl C.J.M. Thane, where Defendants are required to appear in personal or through their advocate and in case of default or nonappearance the Hon'ble 4th joint civil Judge senior division and Addl C.J.M. Thane will proceed to hear the above suit against you as Ex- Parte and pronounce Order thereon

Give under my hand seal of this court on 22/07/2025



By Order **Assitant Superintendent** Civil Division (S.D) Thane

chembond

Quicker ∞ Stronger ∞ Innovativ

CHEMBOND CHEMICALS LIMITED

(formerly Chembond Chemical Specialties Limited)

Registered and corporate Office:

EL 37, Chembond Centre, MIDC, Mahape, Navi Mumbai - 400 710 Email id:cs@chembondindia.com, Website:www.chembondindia.com, CIN U20116MH2023PLC415282

EXTRACT OF STANDALONE AND CONSOLIDATED UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER ENDED 30™ JUNE, 2025 (Rs. in Lakhs)

								7.	101 /	
			Standalone				Consolidated			
Sr.	Particulars		Quarter Ended			Quarter Ended			Year Ended	
No.	i ai ucuiai s	30.06.2025	31.03.2025	30.06.2024	31.03.2025	30.06.2025	31.03.2025	30.06.2024	31.03.2025	
\perp		Unaudited	Audited	Unudited	Audited	Unaudited	Audited	Unaudited	Audited	
1	Total Income from Operations	1922.67	2087.54	1733.91	7,321.12	6,807.70	7,991.37	6,626.26	29,810.32	
2	Net Profit from ordinary activities before tax									
L	(before Exceptional and Extraordinary items)	257.00	256.76	171.46	758.39	979.97	1,161.59	806.55	4,217.43	
3	Net Profit for the Period before tax (after Exceptional and									
ᆫ	Extraordinary items)	257.00	256.76	171.46	758.39	979.97	1,161.59	806,55	4,217.43	
4	Net Profit for the Period after tax (after Exceptional and									
	Extraordinary items)	112.12	207.86	113.64	602.86	627.01	869.21	560.16	3,091.90	
5	Total Comprehensive Income for the period									
1	(Comprising profit for the period (after tax) and other									
	Comprehensive income (after tax)	111.16	203.11	113.94	599.05	621.80	858.66	556.72	3,071.07	
6	Paid-up equity share capital (face value of Rs 5 per share)	1344.83	1344.83	1344.83	1344.83	1344.83	1344.83	1344.83	1344.83	
7	Reserves (excluding Revaluation Reserve as per									
\perp	balance sheet of previous accounting Year)				8,019.38				16,076.29	
8	Earning Per Share (of Rs.5 each) (not annualised)									
	Basic and Diluted	0.42	0.77	0.55	2.24	2.33	3.27	2.08	11.54	

NOTES: 1. The above results for the quarter ended 30th June, 2025, have been reviewed by the Audit Committee, approved by the Board of Directors at their meeting held on 26th July, 2025

and have been subjected to limited review by the Statutory Auditors. 2. The above is an extract of the detailed format of consolidated quarterly financial results filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the consolidated and standalone quarterly financial results are available on the website of Stock Exchanges viz. www.bseindia.com and www.nseindia.com, and Company's website at www.chembondindia.com. The same can be accessed by scanning the QR code given below.

For CHEMBOND CHEMICALS LIMITED. Sd/

Nirmal V. Shah Chairman & Managing Director DIN: 00083853

ubject: Inviting claims or objections to the eased Member in the Capital/ Property of Fla

406 in the society.
TO WHOMEVER IT MAY CONCERN
Shri/Shrimati Shri. RAMJI SINGH a Member of th
ARYAN ONE SECTOR 1 Cooperative Housin Society Ltd. having, address at SURVEN NO.78/3,79/9,79/10,98/5,98/6, MAUJE-SHIRGAON, 30 METER DP ROAD, NEXT TO MAULI CHOK, BADLAPUR EAST. TALAMBERNATH. DIST-THANE 421503 and holding flat/ tenement No F-406 in the building of the society, died on 6th November 2020 without making any nomination. aking any nomination.

he society hereby invites claims or objectio om the heir or heirs or other claimants/objector bjectors to the transfer of the said shares an iterest of the deceased member in the capital operty of the society within a period of 15 day om the publication of this notice, with copies uch documents and other proofs in support s/her/their claims/objections for transfer of share nd interest of the deceased member in the capita roperty of the society. If no claims/ objections a ceived within the period prescribed above, the ociety shall be free to deal with the shares and terest of the deceased member in the capita operty of the society in such manner as ovided under the bye-laws of the society. The aims/objections, if any, received by the society for ansfer of shares and interest of the decease mber in the capital/ property of the society sha e dealt with in the manner provided under the by ws of the society. A copy of the registered by ws of the society is available for inspection by the imants/ objectors, in the office of the society with the secretary of the society between 11 A.N to 5 P.M. from the date of publication of the notice to ne date of expiry of its period.

Place: Badlapur(E) Date: 28/07/2025 For and on behalf o ARYAN ONE SECTOR 1 C.H.S. Ltd.

PUBLIC NOTICE UNDER THE BYE-LAW NO. 34

0-301 in the society.

TO WHOMEVER IT MAY CONCERN
Shri/Shrimati Shri. VILAS GAJANAN DOIJADE Shri/Shrimati Shri. VILAS GAJANAN DOIJADE a Member of the ARYAN ONE SECTOR Cooperative Housing Society Ltd. having address at SURVEY NO.78/3, 79/9, 79/10, 98/5, 98/6, MAULE-SHIRGAON, 30 METER DP ROAD NEXT TO MAULI CHOK. BADLAPUR EAST. TAL-AMBERNATH DIST-THANE 421503 and holding flat/ tenement No D-301 in the building of the society, died on 23rd May 2025 without making any nomination.

groups, dued on 23th way 2023 will obtain having fine society hereby invites claims or objections from the heir or heirs or other claimants/objector or objectors to the transfer of the said shares and nterest of the deceased member in the capital/ roperty of the society within a period of 15 days from the publication of this notice, with copies of onlish her/their claims/objections for transfer of shares and interest of the deceased member in the capital/ croperty of the society. If no claims/ objections are eceived within the period prescribed above, the eived within the period prescribed above, the ciety shall be free to deal with the shares and society shall be free to deal with the shares and interest of the deceased member in the capital/property of the society in such manner as is provided under the bye-laws of the society. The claims/objections, if any, received by the society for transfer of shares and interest of the deceased member in the capital/property of the society shall be dealt with in the manner provided under the bye-laws of the society is available for inspection by the claimants/ objectors, in the office of the society on with the secretary of the society between 11 A.M. to 5 P.M. from the date of publication of the notice till the date of expiry of its period.

Place: Badlapur(E) Date: 28/07/2025 For and on behalf of Secretary: ARYAN ONE SECTOR 1 C.H.S. Ltd.

NOTICE OF LOSS OF SHARES OF HINDUSTAN UNILEVER LIMITED

(Formerly Hindustan Lever Limited (HUL))

Regd. Off. Hindustan Unilever Limited, Unilever House, B D Sawant Marg,

Chakala, Mumbai, Maharashtra - 400099 Notice is hereby given that the certificate for the undermentioned securities of the compan has been lost/misplaced and the holder of the said securities/applicants has/have applied to the company to issue duplicate certificate.

Any person who has a claim in respect of the said securities should lodge such claim with the Company at its Registered Office within 15 days from this date, else the company wil proceed to issue duplicate certificate without further intimation.

Name of the holder	Folio No.	No. of shares	Certificate	Distinctive No.(s)
and Joint Holder		(Re.1/-F.V)	No.(s)	
Suresh Chavda	HLL1923476	3930	5102942	92252751 - 92256680
Nagindas Chavda				
Place : Mumbai				
Date: 28/07/2025				Suresh N Chavda

परिशिष्ट IV-A (नियमन ८ (६) च्या शर्तींनुसार)

स्थावर मालमत्तांच्या विक्रीकरिता विक्री सूचना

सेक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेन्ट) नियमन, २००२ च्या नियम ८(६) च्या शर्तीसह वाचावयाच्य सेक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट कायदा, २००२ अन्वये स्थावर संपत्तीच्या विक्रीकरिता जाहीर पुनःलिलाव विक्री सूचना. सर्वसाधारण जनतेस आणि विशेषतः कर्जदार आणि जामीनदारांना याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्न उल्लेखि

स्थावर मालमत्ता प्रतिभुती धनकोंकडे गहाणवट/प्रभारित असून, त्याचा प्रत्यक्ष ताबा प्राधिकृत अधिकारी यांनी दि. २४.०७.२०२५ रोजी घेतला होता, ती १.अमित कुमार यादव (कर्जवार), २. सौ. सरोजा अमित कुमार यादव (सह-कर्जवार) यांच्याकडून प्रतिभुती धनको यांना देय रु. ११,२४,६५४/- (रुपये अकरा लाख चोवीस हजार सहाशे चौपन्न मात्र) च्या वसुलीकरिता दि. २९.०८.२०२५ रोजी सं. ११.३० ते दु. ०९.३० पर्यंत "जसे आहे जेथे आहे", "जसे आहे जे आहे" आणि "तेथे जे आहे" तत्त्वावर विक्री

राखीव किंमत **रु. १०,५०,०००/- (रुपये दहा लाख पन्नास हजार मात्र)** आणि इसारा रक्कम अनाम राखीव किंमतीच्या १०% आहे.

स्थावर मालमत्तेचे वर्णन

सदनिका क्र. ३०१, ३ रा मजला, सेक्टर ०७, सी विंग, इमारत क्र. ३, ड्रीम सिटी, धनानी नगर, गाव बोईसर बोईसर पूर्व, तालुका आणि जिल्हा-पालघर.

लिलावाचे ठिकाण: मे. स्वागत हौसिंग फायनान्स लि., ए१-२०७, लारम सेंटर, फेडरल बँकच्या वर, रेल्वे स्टेशन समोर, अंधेरी पश्चिम - ४०००५८

संपर्क व्यक्ती: श्री. अभय उबाळे, मोबाईल क्र. ९८२०६०१८९४/८७७९१०७६७०

ईमेल-आयडी: support@shfc.in

दिनांक: २८.०७.२०२५ प्राधिकृत अधिकारी मे. स्वागत हौसिंग फायनान्स कंपनी लिमिटेड

विशेष वसुली व विक्री अधिकारी,

दि. मुंबई जिल्हा सहकारी गृहनिर्माण संस्थांचा महासंघ मर्यादित यांच्याशी सलग्न, १०३, विकास प्रिमायसेस, जी.एन. वैद्य मार्ग, फोर्ट, मुंबई- ४००००१. दुरध्वनी क्रं. २२६६००६८/२२६६१०४३

स्थावर मालमत्तेचा ताबा घेण्याबाबतची सूचना

नमुना–झेड

(एमसीएस नियम १९६१ चा नियम १०७ उप नियम (११(डी-१) पहा) ज्या प्रमाणे निम्मस्वाक्षरीकर हे विशिष वसुली व विक्री अधिकारी, मुंबई जिल्हा को-ऑप हौसिंग फेडरेशन लिमिटेड यांच्याशी सलग्न आहेत. महाराष्ट्र सहकारी संस्था कायदा १९६० चे कलम १५६ च्या अंतर्गत आणि जिल्हा उपनिबंधक मुंबई यांच्याकडून प्राप्त झालेल्या अधिकारास अनुसरून (१) कलम १५६(१) महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम १०७ सह यांनी मागणी सुचना संदर्भ बीओएम/ एमडीसीएचएफ/एसआरओ/४८४/२०२४ दिनांकीत १९/०५/२०२४ निर्गमित केली होती. आणि कबाकीदार श्री. सुदाम गोविंद चव्हाण (सभासद) श्रीमती लिला राजेश वाघ (ताबेदार) सदनिक क्र. १४०७, यांना वरील सुचना सुचनेत नमुद केलेली रक्कम एकूण रु. ३,६१,४७२-०० (रुपये तीन लाख एकसष्ठ हजार चारशे बहात्तर रुपये मात्र) अधिक त्यासह त्यात नमुद केल्यानुसार विहित दराने व्याज सदरील सुचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून १५ दिवसांत अदा करण्याची सुचना केली होती. थकबाकीदार यांनी सुचनेत नमुद केलेल्या रकमेचा भरणा करण्यात कसूर केली असून याद्वारे

थकबाकीदार आणि आम जनता यांना सचित करण्यात येते की. निम्मस्वाक्षरीकर यांनी खालील प्रमाणे नमूद केलेल्या मालमत्तेचा ताबा (कलम १५६ अंतर्गत) महाराष्ट्र सहकारी संस्था कायदा १९६० तसेच महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम १९६१ चा नियम १०७ अनुसार प्राप्त झालेल्या अधिकाराचा

थकबाकीटार आणि आम जनता यांना याटारे मावधगिरीचा दशारा देण्यात येतो की त्यांनी सदरील मालमत्तेच्या संदर्भात कोणताही व्यवहार करु नये आणि सदरील मालमत्तेच्या संदर्भात कणीही कोणताही व्यवहार केल्यास सिद्धीविनायक को-ऑप.हौ.सो.लि., न्यु हिंद मिल कंपाऊंड, म्हाडा कॉलनी. रामभाऊ भोगले मार्ग. घोडपदेव. मंबई- ४०००३३. यांच्या रक्कम रु. ३.६१.४७२.०० (रुपये तीन लाख एकसष्ठ हजार चारशे बाहत्तर रुपये मात्र) यांच्या रक्कम अधिक त्यासह त्यात नमुद केल्यानुसार विहित दराने व्याज इतक्या भारास पात्र असेल.

मालमत्तेचे वर्णन

सदिनका क्र. १४०७, सिद्धिविनायक को-ऑप.हौ.सो.लि. न्यु हिंद मिल कंपाऊंड, म्हाडा कॉलनी, रामभाऊ भोगले मार्ग, घोडपदेव, मुंबई- ४०००३३, सर्वे क्र./शहर किंवा नगर सर्वे क्र. खासरा क्र. मधील मालमत्तेचा नोंदणी केलेला जिल्हा... तहसील....मधील भाग आणि तुकडा उत्तरेस

दिनांक :-

सही/-श्री. एस. एम. घाडी विशेष वसली व विक्री अधिकारी दि. मुंबई जिल्हा को-ऑप. हौ. फेडरेशन लि. १०३. विकास प्रिमायसेस. जी.एन. वैद्य मार्ग. फोर्ट. मंबई- ४०० ००१

PUBLIC NOTICE

That the Tolaram Tower Co-op Hsg Sty Ltd, has received an application from Mr. DEEPAK GOPE BUDHRANI & Mr. KAMAL GOPICHAND BUDHRANI, for the transfer of the following Shares, standing in the name of Late. USHA GOPE. **BUDHRANI** onto their names, they being the only surviving legal heirs of the said Late. USHA GOPE BUDHRANI on the grounds that the said **Smt. USHA GOPE BUDHRANI** has expired.

Shares being :-5 fully paid up shares of Rs. 50/- each, numbered 246 to 250 Share Certificate No. 31, issue dated 29/05/1988; endorsement dated 31/03/1992, standing in the name of the said Late. USHA GOPE BUDHRANI, in respect to Flat No. 503, 5th floor, in the building of the Tolaram Tower Co-op Hsg Sty Ltd. The Society hereby invites claims or objections in writing from the heir or heirs or other claimant or claimants / objector or objectors to the transfer of the said shares and interest of the said member in the capital /property of the Society within a period of 14 days from the publication of this notice, with documents and

other proofs and addressed to the Society, failing which, all such

claims/objections shall be deemed to have been waived.

Mumbai Dated: 28/07/2025

Secretary Tolaram Tower Co-op Housing Society Ltd.

Place: Mumbai Date: 26th July, 2025